

Tekniske Standarder



Bips nr. 52 – Afløb og sanitet i bygning

Indholdsfortegnelse

52.1	Afløb under bygning.....	3
52.1.1	Indledning	3
52.1.2	Generelle principper	3
52.1.3	Installation/udførelse.....	3
52.1.4	Komponenter	3
52.1.5	Funktionsprøvning/test	3
52.2	Dræn under bygning	4
52.2.1	Indledning	4
52.2.2	Generelle principper	4
52.2.3	Installation/udførelse.....	4
52.2.4	Komponenter	4
52.2.5	Funktionsprøvning/test	4
52.3	Faldstammer, afløbsskåle.....	5
52.3.1	Indledning	5
52.3.2	Generelle principper	5
52.3.3	Installation/udførelse.....	5
52.3.3.1	<i>Spilde- og regnvand.....</i>	<i>5</i>
52.3.3.2	<i>Spildevand</i>	<i>5</i>
52.3.3.3	<i>Regnvand.....</i>	<i>5</i>
52.3.4	Komponenter	6
52.3.5	Funktionsprøvning/test	6
52.4	Tagrender og nedløb	7
52.4.1	Indledning	7
52.4.2	Generelle principper	7
52.4.3	Installation/udførelse.....	7
52.4.4	Komponenter	7
52.4.5	Funktionsprøvning/test	7
52.5	Forbrugsanlæg (sanitet med taparmaturer, vaskemaskiner)	8
52.5.1	Indledning	8
52.5.2	Generelle principper	8
52.5.3	Installation/udførelse.....	8
52.5.4	Komponenter	8
52.5.5	Funktionsprøvning/test	8

52 Afløb og sanitet i bygning

Rev. 2017.06.01

52.1 Afløb under bygning

52.1.1 Indledning

52.1.2 Generelle principper

Alle ændringer skal registreres og optegnes med særlig meddelelse herom til teknisk afdeling.

Alle afløbsledninger under bygninger lægges med min. 20 promilles fald.

Dog min. 30 promilles fald ved stærkt fedtholdig vand.

Alle regnvandsledninger under bygninger lægges med min. 10 promilles fald.

Der skal etableres rottespærre i brønd umiddelbart inden bygning.

52.1.3 Installation/udførelse

Såfremt en afløbsledning sløjfes/ nedlægges, skal den fjernes helt. Hvor dette ikke er muligt eller er urimeligt dyrt, skal ledningen fyldes op med skumbeton og afproppes i begge ender. Alternativt skal den lukkes med Packer system for punktrepARATION, således ledningen er tilstøbt i muren i den ene ende og lukket ved hovedledning i den anden ende. Såfremt det ikke er muligt at fjerne ledningen helt skal teknisk afdeling orienteres inden ledningen lukkes med skumbeton.

Ved alle nye tilslutninger på eksisterende ledninger overskæres den eksisterende ledning med diamantskærer, og der isættes grenrør ved anvendelse af gummibøsninger som f.eks. Forsheda.

Fundamentsgennemføringer skal foretages vinkelret på fundamentet.

52.1.4 Komponenter

52.1.5 Funktionsprøvning/test

Faldstammer og kloak skal kontrolleres med kamera ved aflevering/ibrugtagning og Teknisk afdeling skal deltage i kontrollen. TV-inspektionen skal vedlægges D&V.

Gennemspuling og TV-inspektion af hele afløbssystemet frem til nærmeste hovedbrønd i det eksisterende system. Skal udføres af DTVK-godkendt firma.

Dokumentation skal indeholde komplet rapport med billeder samt DVD med billeder og lyd fra TV-inspektion.

Alle bund- og dækselkoter på brønde skal eftermåles og påføres tegning, som afleveres sammen med dokumentation.

Teknisk afdeling skal kontaktes før og efter udførelsen.

52 Afløb og sanitet i bygning

Rev. 2017.06.01

52.2 Dræn under bygning

52.2.1 Indledning

52.2.2 Generelle principper

Alle drænrør skal være tilgængelige for spuling og TV-inspektion.

52.2.3 Installation/udførelse

52.2.4 Komponenter

52.2.5 Funktionsprøvning/test

Drænrør skal udføres som dykkede rør.

Ved tilslutning i brønd skal drænrør kunne tømmes ved inspektion. F.eks. afløb fra brønd via standrør.

Gennemspuling af hele drænsystemet.

52 Afløb og sanitet i bygning

Rev. 2017.06.01

52.3 Faldstammer, afløbsskåle

52.3.1 Indledning

52.3.2 Generelle principper

Der må ikke være vandrette afløbsinstallationer under dæk i teknikrum.

52.3.3 Installation/udførelse

52.3.3.1 Spilde- og regnvand

Ved tilslutning til fodbøjning skal udføres rensestykke/renselem.

Hvor faldstammer inddækkes, skal der etableres let demonterbar og god adgang til renslem.

Der må ikke anvendes bøjninger og grenrør over 45° dette gælder både liggende og stående ledninger.

I rum med vinylbelægning skal afløb til maskiner m.m. friholdes fra væg, således vinyl kan varmes rundt om rør. Anvisninger i "Vådsumsfakta" fra Gulvbranchens Vådsumskontrol skal følges.

Alle gennemføringer skal udstøbes, så de er vandtætte, inden gulvbelægningen udføres.

Ved ombygning skal alle inaktive rør fjernes helt frem til hovedledning. Gl. rørbæringer, rørender, vandlåse m.m. afskæres til glat med vægge/ lofter.

Ved permanente og midlertidige afpropninger skal der anvendes propper af metal aht. aflukning for rotter.

Faldstammer skal isoleres mod lyd med følgende krav:

Rumtype	NR-Værdi	Efterklangstid (s)
Bad og toilet	40	1,0
Øvrige lokaler	35	1,0
Sengestuer/vagtværelser	30	1,0

52.3.3.2 Spildevand

Udluftninger skal føres over tag, der må ikke anvendes vacuumventiler.

Mindste ledningsfald skal være 20 ‰.

52.3.3.3 Regnvand

Alle tage skal være forsynet med min. 2 stk. afløb og nødoverløb ved udspyr.

Mindste ledningsfald skal være 10 ‰, hvor der ikke anvendes UV-system.

Regnvandsledninger i bygninger skal isoleres mod kondens.

Tagbrønde skal forsynes med bladfang.

52.3.4 Komponenter

52.3.5 Funktionsprøvning/test

Trykprøves til min. 0,5 mVS over øverste brønd/vandlås.
Fald kontrolleres.

52 Afløb og sanitet i bygning

Rev. 2017.06.01

52.4 Tagrender og nedløb

52.4.1 Indledning

52.4.2 Generelle principper

53 Indvendige tagnedløb skal isoleres mod lyd med følgende krav:

Rumtype	NR-Værdi	Efterklangstid
		(s)
Bad og toilet	40	1,0
Øvrige lokaler	35	1,0
Sengestuer/vagtværelser	30	1,0

53.1.1 Installation/udførelse

53.1.2 Komponenter

53.1.3 Funktionsprøvning/test

Trykprøves ved at proppe nedløb af og fylde nedløb og tagrender med vand.
Visuel kontrol af rethed og lod.

52 Afløb og sanitet i bygning

Rev. 2017.06.01

53.2 Forbrugsanlæg (sanitet med taparmaturer, vaskemaskiner)

53.2.1 Indledning

53.2.2 Generelle principper

Indrilling af rør i vægge foregår i en lige, lodret linie fra nedhængt loft til armatur/ koblingsdåser m.m.

53.2.3 Installation/udførelse

Der skal fuges mellem sanitet og gulv/væg. Der skal anvendes mugfri sanitetssilicone og fugen skal udføres så vand render af fugen.

53.2.4 Komponenter

53.2.5 Funktionsprøvning/test

Alle perlatorer o.l. renses/skiftes inden aflevering.
Fastgørelse af sanitet kontrolleres